

Cityvarasto uutisia



Kaikkea varastotiloista ja muuttamisesta!

Suomalainen Cityvarasto!



cityvarasto

Turvallista pienvarastointia - Cityvarasto Oy

Vuonna 1999 perustettu Cityvarasto Oy on Suomen johtava valtakunnallinen pienvarastoja vuokraava yritys. Cityvarasto tarjoaa laadukkaita pienvarastopalveluita mitä moninaisimpiin tarpeisiin sekä varastointia tukevia lisäpalveluja siten, että ne ovat Sinun saatavissa mahdollisimman läheltä ja joustavasti.

Cityvarastolla on 25 laadukasta pienvarastotoimipistettä ympäri

Suomen! Cityvarasto on ainoa valtakunnallinen toimija alalla tarjoten pienvarastopalveluita kaikissa suurimmissa kaupungeissa: Helsinki, Espoo, Vantaa, Kerava, Järvenpää, Hyvinkää, Pori, Tampere, Turku, Naantali, Oulu, Jyväskylä, Lahti ja Kuopio (tilanne 25.11.2015).

Cityvarasto vuokraa 1-50m² kokoisia pienvarastoja yksityisille ja yrityksille. 1-10m² varastot soveltuvat hyvin koti-irtaimiston varastointiin. Keskimäärin esim. kaksion tavarat voi varastoida 5m² pienvarastoon. Pienvarastot ovat korkeudeltaan n. 2,5-2,8m, joten pieneenkin varastoon mahtuu reilusti tavaraa. Varastoja käytetään usein väliaikaisesti muuton tai remontin yhtey-

dessä sekä myös pysyvään lisätilan tarpeeseen. Cityvarastossa voit säilyttää lähes mitä tahansa, paitsi ihmisille, omaisuudelle tai ympäristölle vaaraksi olevia asioita.

Cityvarastolle tärkeää on turvallisuus ja olemmekin turvanneet asiakkaiden omaisuuden kulunvalvontajärjestelmällä, kameravalvonnalla sekä säännöllisillä tarkastuskäynneillä. Varastomme ovat myös vakuutusyhtiöiden hyväksymiä. Meiltä saat myös erittäin edullisen ja kattavan pienvarastovuokituksen.

Cityvaraston perusarvoja ovat:

-Toimimme aina Sinua palvellen ja reilun pelin periaatteiden mukaisesti.

-Asiakaspalvelijat perehtyvät huolellisesti Sinun tarpeisiisi

-Saat tarvetta vastaavan, sopivan kokoisen pienvaraston

-Pidämme minkä lupaamme

-Toimimme niin, että olet tyytyväinen Cityvaraston palveluihin ja suosittelet meitä mielellään muillekin!

Pienvarastojen lisäksi Cityvarasto vuokraa 1m³ Citylokeroita, postilokeroita, teräsverkkovarastoja sekä merikontteja. **Soita nyt 0400 906 566 ja tai mene cityvarasto.fi sivuille ja vuokraa pienvarasto helposti verkkokaupasta!**



Täydellinen katastrofi muutossa!



Pekka oli varautunut muuttoon omasta mielestään oikein hyvin. Muuttoamuna hän sai puhelun "en ikävä kyllä pääse auttamaan sinua muutossa tänään". Kaveri teki Pekalle oharit!

"No, kyllä minä tämän yksinäänkin handlaan" Pekka mietti itsekseen. "Ja onneksi Jorma on tulossa yhdentoista aikoihin vähäksi aikaa apuun ennen töihin menoaan" hän hymyili luotavaisena. Hyvä tästä tulee.

Vaimon ja lapset Pekka oli vienyt aikaisin aamulla uudelle asunnolle. Heistä ei apua muuton lähtöpäässä olisi, Pekka totesi itsekseen. Toisaalta hyvä vain etteivät ole jaloissa pyörimässä. Saanpahan kerrankin tehdä muuttohommat rauhassa.

Pekka oli vuokrannut viime tingassa edullisen kuorma-auton. Tai ei sitä ihan kuorma-autoksi voinut kutsua vaikka vuokrafirma oli autoa sillä nimellä kehunut. "Vanha pulla-auto"

vuokrafirman poika sanoi. "Tosi hyvä peli".

Tosi hyvä peli ei vaan meinannut jaksaa ylämäissä vetää ja vaihdelaatikossa oli hieman vikaa. Ensimmäisessä mäessä ykkösvaihte ei vaan millään mennyt sisään ja Pekka joutui ruuhkassa peruuttamaan, jotta saisi vaihteen vaihdettua. Pitkä letka autoja takana osoitti Pekan pulla-autolle mieltään. Peruutettuaan kymmenisen metriä ja kuunneltuaan raivostuneita tööttäyksiä pulla-auto suostui lopulta yhteistyöhön ja matka jatkui. "Toivotavasti enää ei tule ylämäkiä vastaan" ajatteli Pekka.

Siitäkin tilanteesta selvitettiin. Jorma saapui ajallaan avuksi ja kertoi hengästyneenä, että vähän on kiire töihin. Nokialla insinöörinä työskentelevä Jorma oli kiireinen mies.

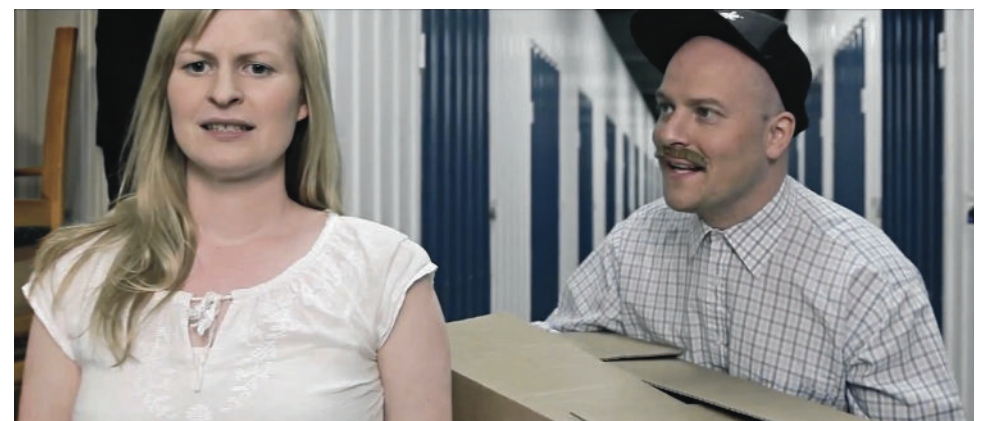
"Aamun palaveri pukka päälle" hän myönsi hieman häpeissään. Pekka tajusi asian ja sanoi, että hoidetaan tämä muutto nopeasti sitten.

Nopeasti ja nopeasti. Siitä voidaan olla montaa mieltä. Kolmen tunnin uurasituksen jälkeen he olivat saaneet painavimmat tavarat kyytiin. Jorma lähti töihin ja Pekka jäi yksin miettimään miten saisi loput huonekalut kannettua pulla-autoon. Häneltä alkoi hiukan huumori olla lopussa. Muutto oli vienyt jo tässä vaiheessa paljon kauemmin kuin hän oli suunnitellut. Maitohapot jaloissa hyrräsivät ja puhti alkoi Pekalta olla lopussa.

Tuntihan siinä vielä vierähti ja lopulta kaikki tavarat olivat autossa. "Nyt nokka kohti uutta asuntoa" Pekka mietti samalla, kun lauloi Kirkan "daa daa daa daa da kiittää auto halki autotraadan" laulua. Ei sitä kyllä kiittämiseksi voinut kutsua. Turun moottoritiellä pulla-auto meinasi hyytyä, kun tie ei ollut aivan tasainen. Vauhti tippui kuuteenkymmppiin ja ohimenevät autot katsoivat ihmeissään hullunkurisen näköistä menoa. "Hiki pintaan täytyy saada" lauloi Kirka ja kyllä Pekallakin pikkuhiljaa tuskan hiki alkoi tulla vauhdin yhä hiipussa.

Lopulta oltiin perillä. Pekka peruutti auton kapeahkoon kohtaan uuden asunnon pääoven eteen. "Kraks" kuului jostain! Mikä se oli?

Vasen ajopeili oli katkennut. "Voi räkä" Pekka manasi hakiessaan sisältä roudarinteippiä. Peiliä ei kuitenkaan teipillä kiinnitetty ja Pekka joutui luopumaan yrityksestä. Samalla hetkellä pihaan ajoi naapurin Lada. "Voisit sä siirtää tota sun autoon kun mä vien tavaraa mun himaan" naapuri pyysi, ei niin kauhean ystävällisesti.



Vihdoin huonekalut ja muut kodin irtaimisto oli saatu siirrettyä uuteen asuntoon. Saldona muutossa oli: selkäkipu, perheriita, muutama rikkoutunut huonekalu, hengenvaarallinen tilanne Kehä 3:lla ilman vasenta ajopeiliä, ylimääräinen lasku peilin korjauksesta sekä huonot välit naapuriin. "Hyvinhän tämä meni" Pekka sanoi.

Älä sinä kuitenkaan ole kuin Pekka. Tutustu cityvarasto.fi sivuilla olevaan **muuttajan muistilistaan** ja vuokraa pienvarasto muuton ajaksi. Tee muutostasi, niin sujuva kuin mahdollista!

Tämä tarina on tosi.

Hyr förråd!
välkommen till Cityvarasto

Nu den första månaden -50% av priset!*

Ring 0400 912 000
*Erbjudandet gäller vissa förråd. Minimum 2 månaders kontrakt.

CITYVARASTO.fi
Tölö Sockenbacka Kottby Äggelby Nordsjö Hertnäs Kervo Träskanda Lahtis Tammerfors Åbo Jyväskylä Uleåborg





Vakuutus

Haluamme tarjota

asiakkaillemme mahdollisuuden liittyä Cityvarasto Oy:n vakuutusturvan pariin.

Kaikki kotivakuutukset eivät korvaa

kodin ulkopuolella pitkäaikaisessa säilytyksessä pidettyjä tavaroita. Useissa kotivakuutuksissa on myös ikävähennykset sekä omavastuu saattavat olla huomattavan suuria. Vakuutus voi kattaa esimerkiksi muuton aikana tapahtuneet vahingot, mutta ei välttämättä kata kokonaan kodin ulkopuolella varastoituja tavaroita.

Olemme etsineet vakuutuksen, jonka avulla saat lisäturvan tavaroillesi edullisella kuukausimaksulla ja ilman omavastuuta tai ikävähennyksiä. Vakuutuksemme avulla säilyttämäsi tavarat on vakuutettu täydestä arvosta ja sillä hinnalla millä saisit uuden vastaavan tavaran tilalle.

On erittäin tärkeää, että tavarasi on vakuutettu asianmukaisesti siitä arvosta, mitä uusi vastaava tavara maksaisi; ei sillä hinnalla millä sen saisi käytettynä.

Erillistä korvausta vastaan voit vakuuttaa pienvarastoissamme varastoimasi tavarat, jolloin yllättävän vahingon sattuessa tavarat voidaan korvata täydestä arvosta ilman omavastuuta.

Vakuutuksen hinta on 1€ / 1000€

Varaston arvo	kk maksu
0 - 1000€	1 € / kk
1001 - 2.000€	2 € / kk
2.001 - 3.000 €	3 € / kk
jne.	

Ehdotamme, että arvioit tavaroidesi oikean arvon, joka usein on huomattavasti korkeampi kuin edullisin vakuutusmäärämme

Tämä palvelu on voimassa ainoastaan, jos olette valinneet säilytyssoimimuksessa eritellyn vakuutusvaihtoehtoon "kyllä" ja maksaneet asiaankuuluvan lisämaksun.

Säilytyssoimimuksessa edellytetään, että omaisuus on vakuutettu täydestä ja todellisesta arvostaan, ja että vakuutukseenne kattaa säilytysajan tiloissamme kokonaisuudessaan. Huomioikaa, että huolimatta siitä, oletteko ohjeistaneet meitä sisällyttämään teidät vakuutusjärjestelyihimme, vastuumme omaisuudellenne koituneista tuhoista tai vahingoista rajoittuu sopimussuhteeseemme kuuluvan säilytyssoimimuksen ehtoihin.

CITYVARASTO



Cityvaraston myymälät



Tampereen myymälä (Viinikankatu 49, 33800 Tampere)

Karita Pallari ja Jouni Huttunen ovat aloittelemassa normaalia työpäiväänsä Tampereen Nekalan myymälässä. Karita laittaa paikalleen uusia pakkaustarvikkeita, joita he ovat saaneet Helsingin Cityvaraston porukalta viime viikolla. Lähetyksessä on ollut espanjalaisen Capsa tehtaan laadukkaita pahvilaatikoita, pakkaustarvikkeita, lukkoja, muuttolaatikoita, muuttopeitteitä, suojapusseja ja muuttajan pakkaustarvikepaketteja.

Cityvarastolla on hyvin varusteltu pakkaustarvikemyymälöitä Helsingissä, Tampereella ja Turussa.



Tampereen asiakaspalvelijat Jouni ja Karita

Muuttajille suunnatut pakkaustarvikkeet helpottavat muutossa tavaroiden pakkaamisessa. Esimerkiksi kätevässä henkarivaatelaatikossa voi kuljettaa kauluspaidat, puvuntakit ja muut siistimmät vaatteet helposti. Lisäpalveluna Cityvarasto vuokraa muovisia muuttolaatikoita ja tarjoaa osoitteen sekä tavaroiden vastaanottopalveluja.

Helsingin myymälä (Läkkisepänkuja 7, 00620 Helsinki)

Helsingin myymälässä Sarina Pohjasto vastaa puhelimeen hymyillen ja neuvoo asiakasta, joka haluaa vaihtaa varastonsa suurempaan "Voit vaihtaa varastosi helposti. Kävisikö sinulle esimerkiksi varasto numero 6998?" Sarina kysyy. Hän on Cityvaraston asiakaspalvelija, joka on sisäistänyt Cityvaraston arvot:

- Asiakaspalvelijat perehtyvät huolellisesti asiakkaitten tarpeisiin
- Saat tarvetta vastaavan, sopivan kokoisen pienvaraston
- Cityvarasto pitää minkä lupaa
- Asiakaspalvelijat toimivat niin, että asiakas on tyytyväinen Cityvaraston palveluihin ja suosittelee Cityvarastoa mielellään muillekin



Sarina Helsingin Metsälän myymälässä

Turun myymälä (Pitkämäenkatu 9, 20250 Turku)

Jukka ja Juha-Pekka Heimo ovat Turun Cityvaraston asiantuntevat asiakaspalvelijat. Jukalla on monien vuosien kokemus pienvarastoalasta ja hän tietää miten asiakkaat usein arvioivat tilantarpeensa reilusti yläkanttiin. "Monesti minulle soittaa asiakas, joka kertoo tarvitsevansa 20m² varaston muuttonsa ajaksi. Loppujen lopuksi 7-8m² pienvarasto saattaa riittää." Jukka kertoo. "Nyrkkisääntönä voi pitää, että 10m² asuutilaa vastaa 1m² varastotilaa. Tämä tarkoittaa siis sitä, että esimerkiksi 50m² kaksion tavaroille tarvitaan 5m² varastotilaa".

Toinen väärä käsitys on, että pienvarastot olisivat kylmiä ja kosteita varastotiloja. Tämä ei kuitenkaan pidä lainkaan paikkaansa. Kaikki Cityvaraston toimipisteet ovat valoisia ja lämpimiä ja pienvarastoissa voi huoletta säilyttää koko kodin irtaimiston ja vaatteet.



Turun aluepäällikkö Jukka Heimo

Pakkaustarvikkeet



Yksiön muuttopaketti
65 €



Arkistointilaatikko
5,25 €



Lasien ja mukien pakkaussetti
6,95 €



72 L pakkauslaatikko
5 €



Kolmio+ muuttopaketti
245 €

Kuvassa oleva kärry ei kuulu pakettiin.



Vuokrattava muuttolaatikko
98 snt/ltk/vko tai kuukausivuokralla
2,90 €/ltk/kk



Käsikiristekalvot
10 €



Henkarivaatelaatikko
15,90 €



Lautasten pakkaussetti
6,95 €



Kaksion muuttopaketti
115 €



42 L pakkauslaatikko
4 €

Pakkaustarvikkeita voi ostaa Helsingin Metsälän, Tampereen Nekalan sekä Turun Pitkämäen myymälöistä. Katso lisää tuotteita osoitteesta www.cityvarasto.fi/fi/kauppa/ tai soita 0400 906 566

Cityvaraston muutto- ja pakkausohje

Irtaimiston varastoiminen ei ole mitään rakettitiedettä, mutta siinäkin on omat konstinsa. Näillä ohjeilla pakkaat ja varastoit tavarasi niin, että ne säilyvät hyvässä kunnossa, kunnes taas tarvitset niitä.

Ennen muuttoa:

- Suojaa asuntosi lattia **lattian-suojapahvilla** naarmuuntumiselta ja likaantumista vastaan. Suojaa seinien kulmat **kulma-suojilla**. Myös arkojen huonekalujen reunat (pöydät, kaapit, lipastot) voi suojata **kulma-suojilla**.
- Suojaa huonekalut likaantumiselta ja pölyltä käärimällä ne **suojuvuoviin teippiä** käyttäen. Huonekalut on helppo suojata käärimällä ne **käsikiristekalvolla**, jolloin teippiä ei tarvita. Suojaamalla kovat huonekalut **ilmakuplakalvolla**, suojaat niitä myös mahdollisilta kolhiintumisilta.
- Pura sängyt ja pöydät jos mahdollista ja suojaa ne esim. **käsikiristekalvolla** tai **ilmakuplakalvolla**, suojaa erityisesti pöytien jalat.
- Poista irtohyllyt ja paketoi ne nippuun **narulla** tai **käsikiristekalvolla**.
- Pakkaa kirjat vaakatasoon **muutto- tai pahvilaatikoihin**, niin kirjan selkä ei vahingoitu. Älä pakkaa hauraita esineitä samaan laatikkoon ja täytä tyhjät välit **pakkauspaperilla**.
- Vältä pakkaamasta laatikoita liian täyteen ettei siitä tule liian painava, jolloin varsinkaan pahvilaatikko ei kestä. Täytä laatikot siis mittojen mukaan, ettei vajaat tai liian täynnä olevat laatikot kaada vaivalla rakennettua pinoja. Merkitse laatikot ja laadi niistä lista, niin tiedät missä mikin on. Käytä pienempiä pahvilaatikoita kirjojen pakkaamiseen, tällöin laatikoista ei tule niin painavia. Suosittelemme käyttämään CAPSAn 42L pahvilaatikoita.
- Suojaa matot esim. **matto-sukalla** tai **käsikiristekalvolla**.
- Suojaa helposti särkyvät tavarat (astiat, lasitavarat, koriste-esineet) **ilmakuplakalvolla**. Pehmeä lasitavara sisältävän laatikon pohja ja reunat ja merkitse laatikot **"Varovasti" tai "Särkyvää"-teipillä**. Paketoi

kaikki lasiesineet erikseen, pakkaa kupit ja kulhot sisäkkäin ja aseta lautaset ja tarjottimet reunalleen ja laita jokaiseen väliin **pakkauspaperi**. Sijoita pakatut lasit laatikossa päällimmäisiksi ja täytä kaikki tyhjä tila **pakkauspaperilla**. Voit myös ostaa valmiita CAPSA lasien ja mukien pakkaussettejä.

- Pakkaa taulut, valaisimet, peilit, sermit ym. hyvin esim. ilmakuplakalvoon. Merkitse pakkaukset **varovasti tai särkyvää-teipillä**. Kiedo valaisimien jalat pehmusteeseen ja paketo. Laita pienimmät lamput **muuttolaatikkoon**. Pakkaa hauraat lampun varjostimet erikseen. Pakkaa katto-kruunut ja kookkaat valaisimet johtoineen esim. **suojuvuoviin tai ilmakuplakalvoon**, se suojaa myös kosteudelta. Lamppujen kuvut irrotetaan ja suojataan kuten astiat. Laita teippaukset teosten kääntöpuolelle ja tee pakkauksesta napakka, jotta pakkausmuovi ei hierrä teosten pintaa.
- Pakkaa vaatteet ja tekstiilit ilmatiiviisti omiin pusseihin ja säilytä ripustamalla tai laatikoissa. Pakkaa tekstiilit esim. muovisäkkeihin ja sulje ne teipillä. Merkitse säkit maalarinteipillä. Pakkaa hengarivaatteet esim. **hengarivaatelaatikkoon** tai laita vaatteiden päälle **muovisäkki**, jonka alareuna on teipattu kiinni ja jätä hengarien koukut näkyviin. Ruoka- ja muut tahrat on hyvä poistaa ennen varastointia.
- Puhdista kaikki metallit, polkupyörät ja työkalut ja pyyhi metallipinnat koneöljyyn kostutetulla rätillä. Sido pitkävaraiset työkalut kuten haravat ja lapiot nippuihin, niin ne pysyvät hyvin kasassa.
- Kiinnitä pyykinpesukoneen rumpu ennen siirtoa (katso pesukoneen ohjekirja). Puhdista ja kuivaa jääkaappi sekä pakastin ja jätä ovet raolleen. Suurten laitteiden sisällä voi myös säilyttää muita tavaroita.
- Pakkaa muu irtaintavara muutto- ja pahvilaatikoihin.

Varastolla:

Varmista, että varasto on kuiva, siisti, lämmin ja ilmastoitu. Kylmässä varastossa kondensaatiosta aiheutuva vesi voi pilata tavarasi ja irrottaa liimaukset. Autotalli ei ole paloturvallisuudeltaan myöskään hyvä varastotila. **Cityvarastot ovat lämpimiä ja kuivia varastotiloja.**

- Aseta koroke varaston lattialle ja aseta irtaimisto niiden päälle. Ir-

taimistoa ei tulisi asettaa lattiaa vasten pahvilaatikoissa vaan jättää 10 cm rako lattiasta, niin että ilma pääsee kiertämään ja lattialle mahdollisesti esim. vesivahingon takia päässyt vesi ei pääse kastelemaan tavaroita. Jätä ilmatilaa tavaroiden ympärille, jotta ilma pääsee kiertämään. Jätä kulkutilaa varaston reunaan mikäli varastoinnin aikana tarvitsee asioida varastotila.
- Pinoa ensimmäisenä laatikot siten että painavimmat alle ja kevyet ja särkyvää/varovastimerkityt laatikot päällimmäisiksi. Seuraavaksi kannattaa pakata huonekalut ja viimeiseksi muovisäkit, joita voi sijoitella huonekalujen väliin ja laatikoiden päälle. Aseta usein käytettävät tavarat oven läh-

tyville.

- Pidä huonekalujen päällysteet pois lattialta. Sohvat ja sängyt kannattaa asettaa pystyasentoon mikäli mahdollista. Varastoi myös taulut, peilit ja sermit pystyasennossa. Jos pöytää ei saa purettua, aseta lattialle pehmustetta esim. **aaltopahvia** ja laita pöytä lattialle jalat ylöspäin osoittaen. Kasaa useat kevyet tuolit päällekkäin, kääri ne **käsikiristekalvolla** ja laita esim. purkamattomien pöytien päälle. Hyödynnä kaikki käytettävissä oleva tila, korkeus mukaan lukien.
- Peitä lopuksi kaikki tavarat esim. **suojuvuovilla** mahdolliselta pölyyntymiseltä.



Innovaatiopalkinto Suomeen!

Helsinkiläiselle Cityvarasto Oy:lle on myönnetty kansainvälisesti merkittävä innovaatiopalkinto Euroopan suurimassa pienvarastointialan gaalassa Portugalin, Algarven Vilamourassa.

FEDESSA (Federation of European Self Storage Associations) myönsi 16.6 2011 innovaatiopalkinnon Cityvarastolle. Palkitsemisperusteena oli netin kautta toimiva automaattinen varastotilojen vuokrausjärjestelmä.

Eurooppalainen pienvarastointialan liitto FEDESSA palkitsee alan toimijoita kerran vuodessa. Palkintokategorioita tänä vuonna olivat vuoden yritysjohtaja, vuoden toimipiste, vuoden innovaatio ja hyväntekeväisyystempaus. Kaksipäiväiseen gaalaan saapui lähes 250 osallistujaa eri puolilta Eurooppaa.

Palkinto oli merkittävä tunnustus kotimaiselle toimijalle, sillä aikaisempina vuosina FEDESSA on myöntänyt vastaavan innovaatiopalkinnon alan suurille toimijoille; Shurgard, Local Storages ja City Self Storage sekä Big Yellow.

- Painoarvomme yhteisössä kasvoi ehdottomasti. On merkittävää, että palkinto jaettiin tällä kertaa pienemmälle toimijalle, totesi Cityvaraston toimitusjohtaja Ville Stenroos.

Vuonna 1999 Helsinkiin perustettu Cityvarasto on Suomen suurin pienvarastoalan yritys ja sillä on pienvarastoja ympäri Suomea.

Suomessa pienvarastointiala on edelleen pienten piirien bisnestä, vaikka ala onkin lisännyt näkyvyyttään koko ajan. Esimerkiksi Ruotsiin ja Tanskaan verrattuna Suomi on kovasti naapurimaitaan jäljessä. Pienvarastointibisnes rantautui Suomeen 1993. Tällä hetkellä kotimaassa toimii noin parikymmentä toimijaa.

INNOVATION OF THE YEAR 2011

Awarded to
Cityvarasto Ltd

Sponsored by
Rooks Rider Solicitors



Muita tuotteita

Merikontit



Merikontit ovat käteviä erilaisten tavaroiden säilytykseen. Merikonteissa on ilmanottoaukot. Kontti on helppo lukita ja ne ovat turvallisia säilytyspaikkoja. Ne sopivat erinomaisesti varastointiin.

Cityvarasto vuokraa merikontteja Herttoniemen, Keravan, Lahden, Oulun ja nyt myös Turun toimipisteissä.

Soita ja kysy lisää: 0400 906 566
tai lähetä sähköpostia osoitteeseen
info@cityvarasto.fi

Merikonttien ulkomitat:

20" pituus 6050, leveys 2440 mm, korkeus 2590 mm

10" pituus 2985 mm, leveys 2585 mm, korkeus 2420 mm

Postilokerot



Cityvarasto vuokraa postilokeroita Helsingin Metsälän toimipisteessä osoitteessa Läkkipänsäntie 7, 00620 Helsinki. Postilokerot ovat lukollisia, ja ne on numeroitu. Postilokeroon jätetään lokeron vuokraajalle tuleva posti, ja vuokraaja noutaa sen lokerosta silloin kun haluaa.

Postilokeron vuokra on 14 €/kk (sis.alv. 24%). Soita 0400 906 566 ja vuokraa itsellesi tai yrityksellesi postilokero käyttöön!

Citylokerot



Kuution (1m³) kokoisia Citylokeroita Cityvarasto vuokraa mm.Helsingin Metsälässä ja Herttoniemessä, Vantaan Myyrmäessä sekä Tampereen Nekalassa. Lokerot soveltuvat hyvin esim.pienen yrityksen kirjanpitoaineiston tai matkalaukkujen säilyttämiseen.

Teräsverkkovarastot



Osassa Cityvaraston kohteista vuokraamme myös teräsverkkovarastoja, jotka ovat normaaleja pienvarastoja hiukan edullisempia. Erona pienvarastoihin niissä on, että ne on tehty kestävästä teräsverkosta ja niihin näkee sisälle. Teräsverkkovarastoja on mm.Metsälässä, Turussa, Keravalla sekä Oulunkylässä.



Cityvarasto sijoittajille



Cityvarasto on vuonna 1999 perustettu valtakunnallinen pienvarastoyritys. Se on kasvattanut liikevaihtoaan ja käyttökateaan joka vuosi perustamisestaan lähtien. Vuonna 2014 oli sen

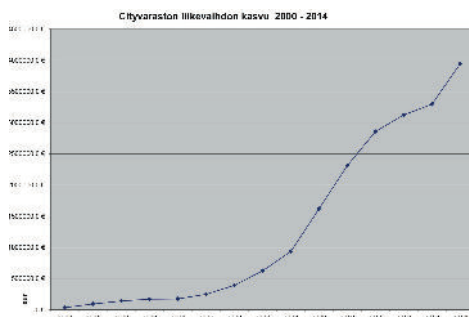
liikevaihto 4 milj. € ja käyttökate 31%. Cityvarasto on liikevaihdolla, kannattavuudella, varastojen lukumäärällä ja kiinteistöjen pinta-alalla mitattuna alan markkinajohtaja Suomessa. Yhtiön omistamien kiinteistöjen arvioitu markkina-arvo on noin 30 milj. €.

Verrokkimaissa pienvarastomarkkina on suhteessa selvästi suurempi ja kasvaa edelleen voimakkaasti. Yhtiö lanseeraa franchising konseptin laajentuakseen entistä pienemmille paikkakunnille Suomessa.

Erinomainen kannattavuus käyttökate-ennusteen ollessa 2015 yli 1,4 milj. € eli 32 %. Liikevaihtoennuste 2015 4,4 milj. €. Täysillä toimipisteillä

saavutetaan yli 50 % käyttökate. Maailmalla pörssilistatut yhtiöt saavuttivat jopa 70 % toimipistekohtaisen käyttökateen. Pienvarastoliiketoiminta ei ole suhdanneherkkä toimiala ja se on kannattavampaa kuin asuntosijoittaminen. Yhtiö on kehittänyt alalle maailman ensimmäisen verkkokaupan, josta se sai FEDESSA:n "Innovation of the Year" palkinnon Portugalissa vuonna 2011.

Privanetin kauppapaikalla voi käydä kauppaa yhtiön osakkeilla osoitteessa: <http://217.149.50.18/kauppapaikka/cityvarasto>



Cityvarasto liikevaihdon kasvu 2000-2014

Yrityksen konseptin ydin on kiinteistöjen ostaminen ja muuntaminen moderneiksi pienvarastohotelleiksi. Yhtiö on 30 % markkinaosuudellaan ja 25 pienvarastotoimipisteellään sekä 50 000 neliöllään Suomen suurin pienvarastoyhtiö. Pienvarastomarkkina kasvaa yhä nopeasti, ja Cityvarasto pyrkii kasvattamaan markkinaosuuttaan entisestään.

Cityvaraston hallinto ja johto



Myynti- ja markkinointijohtaja Pirjo Onza



Toimitusjohtaja Ville Stenroos



Operatiivinen johtaja Matti Heiskanen

Varasto kysymyksiä ja vastauksia

Mistä tiedän minkä kokoisen varaston tarvitsen?

Oikean kokoisen varastotilan valinta varmistaa, että maksat vain käyttämästäsi tilasta. Pääsääntönä voidaan pitää, että 10% asunnon pinta-alasta riittää vuokravaraston kooksi. Esim. jos sinulla on 60 m² asunto -----> tarvitset n.6 m² varaston. Muista huomioida mahdollinen taloyhtiön varasto tai vastaava varasto. Voit soittaa meille 0400 906 566 ja me autamme mielellämme sinua arvioinnissa. Tulemme mielellämme paikan päälle esittelemään varastoja. Voit myös arvioida tilan tarvetta cityvarasto.fi sivuilta löytyvällä laskurilla.

Minkä kokoisia varastoja Cityvarasto vuokraa ja kuinka paljon ne maksavat?

Meillä on 1 - 20m² (neliö) kokoisia pienvarastoja. Vuokraamme myös useissa kohteissa suuria varastotiloja jotka ovat pinta-alaltaan 20 - 500m². Meiltä löytyy myös 1m³ (kuutio) kokoisia Citylokeroita esimerkiksi Vantaan Myyrmäen, Helsingin Metsälän sekä Tampereen Nekalan varastotoimipisteistä. Helsingin Metsälän varastotoimipisteestä voit vuokrata postin vastaanotamiseen soveltuvia Citypostilokeroita. Katso varastohinnat cityvarasto.fi sivuilta.

Miten varastolle pääsee sisälle ja kuinka usein ja mihin aikaan voin käydä varastollani?

Voit käydä pienvarastollasi vaikka joka päivä klo.6 - 23 välillä. (Kauppakeskus Columbuksen tiloissa olevalla Cityvarastolla voit asioida kauppakeskuksen aukioloaikoina). Pääset pienvarastotoimipisteen pääovesta sisään matkapuhelimellasi soittamalla ovesta näkyvään numeroon. Ovi avautuu automaattisesti ja voit asioida pienvarastolla, niin pitkään kuin haluat. Päivän mittaan voit käydä pienvarastolla, niin usein kuin on tarvetta.

Mikä varaston irtisanomisaika on?

Vuokratessasi vuokravaraston Cityvarastolta voit valita teetkö:

1.Toistaiseksi voimassaoleva vuokrasopimus: Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi molemminpuolisella kahden viikon (14 vrk) irtisanomisajalla ennen viimeisen vuokrakauden päättymistä. Irtisanominen tapahtuu kirjallisesti, joko sähköpostitse tai postitse. Esimerkiksi jos vuokrasopimus on alka-

nut 18.1. ja vuokralainen ei tarvitse varastoa enää huhtikuun lopussa, hänen tulee irtisanoa sopimus viimeistään 3.4., jolloin viimeinen vuokrakausi on 18.3.-17.4. Vuokralainen tyhjentää ja siivoaa varaston ja poistaa lukon ovesta vuokrasopimuksen viimaiseen päivään mennessä.



2.Määräaikainen vuokrasopimus: Vuokrasopimus päättyy tämän sopimuksen mukaisesti ilman irtisanomista. Vuokralainen tyhjentää ja siivoaa varaston ja poistaa ovesta lukon vuokrasopimuksen viimeiseen päivään mennessä. Muussa tapauksessa tämä vuokrasopimus muuttuu toistaiseksi voimassaolevaksi vuokrasopimukseksi.

Saako pienvarastossa säilyttää moottoripyörää? Ruohonleikkuria? Auton renkaita?

Cityvaraston säilytystiloissa voit säilyttää huoletta moottoripyörän, mutta tankin tulee olla tyhjä polttoaineesta. Samoin voit säilyttää ruohonleikkurin tankki tyhjänä. Auton renkaita saa säilyttää kahdet rengassarjat per säilytystila.

Varastoa saa käyttää vain kuivan kapalehtavaran varastointiin. Lattiakuorma ei saa ylittää 500 kg/m². Asiaton oleskelu tai yöpyminen on ehdottomasti kielletty. Muu kuin tavaroiden varastointiin liittyvä toiminta varastotiloissa, käytävillä, pihalla ja muissa yleisissä tiloissa on kielletty. Räjäheteiden, helposti tai itsestään syttyvien, ympäristölle ja terveydelle vaarallisten tai haittaa aiheuttavien aineiden ja nesteiden sekä eloperäisten aineiden

varastointi on kielletty. Jos vuokranantaja arvioi, että varastoitu tavara voi olla vahingoksi ihmisille tai kiinteistölle, on vuokralainen velvollinen poistamaan välittömästi vuokranantajan vaatimuksesta kyseisen varastoidun tavarat. Tavaroiden säilytys on sallittu ainoastaan sopimuksessa mainitussa varastossa.

Voiko varaston vuokrata vain päiväksi tai viikoksi?

Pienvaraston voit vuokrata Cityvarastolta minimissään yhdeksi kuukaudeksi (1 kuukausi, 30 pv). Maksimivuokrausajaksi ei pienvarastoille ole. Useat asiakkaistamme pitävät varastotilaa jatkuvana lisätilana esimerkiksi kausiurheiluvälineiden säilytyspaikkana.

Voiko yksityishenkilö vuokrata pienvaraston?

Cityvaraston asiakkaina on sekä yksityis-että yritysasiakkaita. Yksityishenkilöt vuokraavat pienvarastoja esimerkiksi muuton, remontin, rakennusprojektin tai muun muuttuneen elämäntilanteen vuoksi. Pienvarastoja vuokrataan myös jatkuvaan tilantarpeeseen. Nykyisin uusissa taloissa varastotilat rakennetaan liian pieniksi tai varastotiloja ei ole ollenkaan. Cityvaraston pienvarastot vastaavat näihin tarpeisiin.



Turun Iso-Heikkilän toimipisteissä.

Miten voin vuokrata pienvaraston?

Voit vuokrata pienvaraston helposti verkkokaupastamme cityvarasto.fi sivuilta tai soittamalla meille numeroon 0400 906 566 ja sopimalla näyttöajan varastolle. Tulemme erittäin mielellämme esittelemään pienvarastoja sinulle. Voit tulla tutustumaan varastoihin ilman, että sitoudut vuokraamaan varastoa.

Tarvitseeko oman lukon varastoani varten?

Jokainen asiakkaamme lukitsee varastotilansa itse joten tarvitset riippulukon varastotilasi oveen. Voit ostaa esimerkiksi meiltä riippulukon.



Yritysasiakkaat vuokraavat pienvarastoja mm.arkistotilaksi, työkaluille, messutavaroille ja esitteille. Meillä on asiakkaina eri alojen edustajia ja varastokoot vaihtelevat muutamasta neliöstä aina satoihin neliöihin saakka.

Yritysasiakkaille meillä on myös tavaroiden vastaanottopalvelu Helsingin Metsälän, Tampereen Nekalan sekä



Läkkisepänkuja 7, Helsinki Metsälä



Kirkvesmiehenkatu 10, Hki Herttoniemi



Kylänvanhimmantie 29, Helsinki Ogeli



Vuotie 45, Helsinki Vuosaari



Karvaamokuja 6, Helsinki Pitäjänmäki



Arinatie 15, Helsinki Pitäjänmäki



Humalistonkatu 5, Helsinki Töölö



Ketjutie 3, Kerava



Kirkuntie 22, Espoo Laajalahti



Ruukinmestariintie 12, Espoo



Vaskivuorentie 10, Vantaa Myyrmäki



Pietolankatu 11, Järvenpää



Helletorpankatu 39, Hyvinkää



Viinikankatu 49, Tampere Nekala



Lapintie 26, Tampere Armonkallio



Laukontori 12, Tampere



Tampere Viinikankulma



Lukkosepänkatu 4, Turku Mälikkälä



Pitkämäenkatu 9, Turku

PÄÄKAUPUNKISEUTU
myymälä arkisin 8-21
0400 906 566
info@cityvarasto.fi

HYVINKÄÄ
029 1234 790
hyvinkaa@cityvarasto.fi



Iso-Heikkiläntie 8, Turku



Tullikatu 13, Naantali



Salonaukio 9, Lahti Tonttila

TURKU
myymälä arkisin 9-17
0400 912 000
info.turku@cityvarasto.fi

TAMPERE
myymälä arkisin 9-17
0400 906 900
info.tampere@cityvarasto.fi



Cygnaeuksenkatu 3, Jyväskylä



Ojantie 14, Pori



Puijonkatu 9, Kuopio

LAHTI
0400 906 407
info@cityvarasto.fi

JYVÄSKYLÄ
044 0904 904
info@cityvarasto.fi

KUOPIO
044 709 0400
info@cityvarasto.fi

OULU
0400 997 755
info@cityvarasto.fi



Sammaltie 80, Oulu

